



# COMUNE DI INZAGO

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

❖ SETTORE URBANISTICA/EDILIZIA PRIVATA/AMBIENTE ❖

## DIRITTI DI SEGRETERIA (in vigore dal 1/2/2023 – D.G.C. 19 del 31/1/2023)

RICERCA E ACCESSO ATTI E DOCUMENTI AMMINISTRATIVI				
tipologia	n.1 pratica	n.3 pratiche	n.5 pratiche	
Accesso telematico (dal 2019)	30,00 €	50,00 €	70,00 €	
Accesso cartaceo archivio U.T.C. (1951/2019)	30,00 €	incremento 5 € a pratica oltre la prima		
La soglia minima di € 30,00 include la ricerca base di tutti i titoli disponibili.				
PRATICHE EDILIZIE interventi edilizi art.3 c.1 D.P.R. 380/2001				
tipologia		specifiche	importo	
Cambio d'uso senza opere			50,00 €	
Attività edilizia libera (art.6 DPR 380/2001)			0,00 €	
Attività edilizia libera (art.6 c.1 e-bis DPR 380/2001)			50,00 €	
C.I.L.A. (art.6 bis)			80,00 €	
C.I.L.A. (art.6 bis sanatoria)			80,00 €	
C.I.L.A.S.			80,00 €	
S.C.I.A (art.22 DPR 380/2001)			100,00 €	
S.C.I.A. tardiva (art.37 DPR 380/2001)			130,00 €	
SCIA alternativa a PDC (art.23 DPR 380/2001)			100,00 €	
Permesso di Costruire (immobili a destinazione uso residenziale)	non oneroso	senza aumento di superficie e volume	100,00 €	
		oneroso		
		Senza aumento di superficie e volume	100,00 €	
		aumento superficie e volume fino a 300 mc	100,00 €	
		aumento di volume da 300 a 900 mc	150,00 €	
		aumento di volume oltre i 900 mc	200,00 €	
	in sanatoria (art.36 DPR 380/2001)*		senza aumento di superficie e volume	100,00 €
			fino a 300 mc	150,00 €
			aumento di volume da 300 a 900 mc	200,00 €
			aumento di volume oltre i 900 mc	250,00 €
	varianti			80,00 €
	opere di urbanizzazione			150,00 €
	in zona agricola			150,00 €
P.D.C. convenzionato			200,00 €	
Permesso di Costruire (immobili a destinazione uso non residenziale)	non oneroso	senza aumento di volume e superficie	100,00 €	
		oneroso		
		aumento di superficie fino a 350 mq	100,00 €	
		aumento di superficie da 351 a 800 mq	150,00 €	
		aumento di superficie da 801 a 1500 mq	200,00 €	
		aumento di superficie oltre 1500 mq	250,00 €	
	in sanatoria (art.36 DPR 380/2001)*		Senza aumento di superficie	100,00 €
			aumento di superficie fino a 350 mq	150,00 €
		aumento di superficie da 351 a 800 mq	200,00 €	

	aumento di superficie da 801 a 1500 mq	250,00 €
	aumento di superficie oltre 1500 mq	300,00 €
	<b>varianti</b>	80,00 €
	<b>opere di urbanizzazione</b>	150,00 €
	<b>in zona agricola</b>	150,00 €
	<b>P.D.C. convenzionato</b>	200,00 €
<b>P.A.E.S. ordinaria</b>		90,00 €
<b>P.A.E.S. semplificata</b>		90,00 €
<b>Accertamento compatibilità paesaggistica</b>		90,00 €
<b>Giudizio impatto paesistico P.P.R. regionale</b>		0,00 €
<b>S.C.A. agibilità</b>		70,00 €
<b>Mezzi pubblicitari</b>		50,00 €
<b>Fiscalizzazione (art.33-34 DPR 380/2001)</b>		80,00 €
<b>Voltura titoli edilizi</b>		30,00 €
<b>Proroga titoli edilizi</b>		30,00 €
<b>Richiesta di parere preliminare</b>		80,00 €
<b>Dichiarazione di inagibilità (art.26 DPR 380/2001)</b>		70,00 €
<b>Certificati di idoneità alloggiativa</b>		30,00 €
<b>Determinazione del prezzo di vendita alloggio e pertinenze sito in area EEP-ERP</b>		50,00 €
<b>Trasformazione diritto di superficie e affrancazione vincoli</b>		50,00 €
<b>P.A.S. (Procedura Abilitativa Semplificata) per la realizzazione di impianti di energia da fonti rinnovabili</b>		50,00 €
<b>Attestazione di conformità impianto</b>		50,00 €
<b>Attestati di conformità di copie di atti</b>		30,00 €
<b>Attestazione generica/certificazioni in materia urbanistica ed edilizia, non altrove specificata</b>		30,00 €
<b>TOPONOMASTICA</b>		
Assegnazione numero civico (fino a 3 numeri)		30,00 €
Assegnazione numero civico (oltre 3 numeri)		50,00 €
<b>DENUNCIA OPERE IN ZONA SISMICA</b>		
<b>tipologia</b>		<b>importo</b>
<b>Comunicazione deposito sismico e opere in conglomerato cementizio**</b>		100,00 €
<b>Varianti alla comunicazione di deposito sismico e c.a.</b>		50,00 €
<b>NOTA</b>		
<b>URBANISTICA</b>		
<b>tipologia</b>		<b>importo</b>
<b>Piano Attuativo</b>		300,00 €
<b>Variante a Piano Attuativo</b>		150,00 €
<b>Opere di Urbanizzazione</b>		100,00 €
<b>Variante a Opere di Urbanizzazione</b>		80,00 €
<b>Richiesta di parere preliminare</b>		80,00 €
<b>Deposito frazionamento</b>		20,00 €
<b>Certificato di destinazione urbanistica (fino a 3 mappali)</b>		30,00 €
<b>Certificato di destinazione urbanistica (oltre 3 mappali)</b>		Incremento di 10,00 € per ogni mappale successivo al terzo
<b>Variante a strumento urbanistico comunale</b>		50,00 €
<b>CARATTERE DI URGENZA</b>		
<b>Emissione di certificazioni, nulla osta, ricerca pratiche edilizie con carattere di urgenza (indicata nell'istanza) da rilasciarsi nei 5 giorni lavorativi successivi alla formale presentazione</b>		Maggiorazione del 100%

\* In caso di determinazione incremento valore venale da parte da parte dell'Agenzia delle Entrate, dovrà essere riconosciuto il maggior importo tra calcolo dei diritti secondo tabella/spese all'Agenzia incrementate del 10%.

\*\* Unico versamento anche in caso di presentazione disgiunta di pratica sismica e denuncia c.a.

Sono fatti salvi eventuali diritti di istruttoria da riconoscersi al Centro Servizi Sovracomunale Est Milano per pratiche edilizie di S.U.A.P.